



**FACULTAD DE DERECHO**  
**MAESTRÍA EN DERECHO DE LA EMPRESA**  
**CONTRATACIÓN EMPRESARIAL**  
**Asignatura presencial**

## **I. DATOS GENERALES**

1.1 Departamento Académico	: Derecho
1.2 Semestre Académico	: 2023-II
1.3 Código de la asignatura	: 06766902030
1.4 Ciclo	: II
1.5 Créditos	: 03
1.6 Horas semanales totales	: 04
1.6.1 Horas lectivas	: 02
Horas de teoría	: 02
Horas de práctica	: 00
1.6.2 Horas no lectivas	: 02
1.7 Requisito(s)	: Fusiones, Adquisiciones y Estructuración de Operaciones
1.8 Docente	: Álvaro Castro Lora

## **II. SUMILLA**

El curso analiza los contratos que intervienen en la cadena de valor de las organizaciones económicas en los procesos de producción, comercialización y distribución, entre otros aspectos, vinculados a la libertad contractual; a los contratos nominados e innominados o típicos y atípicos y especialmente los contratos modernos que la actividad empresarial requiere.

## **III. COMPETENCIAS Y SUS COMPONENTES, COMPRENDIDOS EN LA ASIGNATURA**

### **3.1 Competencias**

- a) Integra eficientemente sus profundos conocimientos de las instituciones del Derecho de la Empresa con los nuevos desarrollos de la actividad empresarial y del mercado, así como con las evoluciones tecnológicas que se desarrollan en la contratación comercial.
- b) Utiliza su capacidad de análisis crítico y argumentación desde una perspectiva multidimensional, práctica y actualizada, para prestar asesoría avanzada relacionada con la actividad empresarial, identificando riesgos legales y buscando soluciones eficientes y consistentes con la regulación en el ámbito comercial, económico, financiero, societario y laboral.
- c) Colabora en la solución de problemas, así como en la búsqueda y análisis de oportunidades, relacionados con la actividad empresarial, desarrollándose con capacidad, de manera ética y con un enfoque multidimensional de acuerdo con los estándares requeridos en un área legal altamente especializada.

## **3.2 Componentes**

### **3.2.1. Capacidades**

- a) Analiza las instituciones del Derecho de la Empresa y su aplicación en los diferentes ámbitos de la actividad empresarial.
- b) Propone soluciones dentro del marco jurídico aplicable.
- c) Identifica la utilidad de la regulación jurídica de las instituciones del Derecho de la Empresa para el correcto ejercicio de la profesión.

### **3.2.2. Contenidos actitudinales**

- a. Respeto al ser humano, reconocimiento de sus derechos y deberes.
- b. Búsqueda de la verdad
- c. Compromiso ético en todo su quehacer
- d. Integridad (honestidad, equidad, justicia, solidaridad y vocación de servicio)
- e. Compromiso con la calidad y búsqueda permanente de la excelencia

#### IV. PROGRAMACIÓN DE CONTENIDOS

<b>UNIDAD I</b> <b>Introducción a la Contratación Empresarial</b>					
<b>Capacidades:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Analiza las instituciones del Derecho de la Empresa y su aplicación en los diferentes ámbitos de la actividad empresarial.</li> <li>- Propone soluciones dentro del marco jurídico aplicable.</li> <li>- Identifica la utilidad de la regulación jurídica de las instituciones del Derecho de la Empresa para el correcto ejercicio de la profesión.</li> </ul>					
SEMANA	CONTENIDOS CONCEPTUALES	CONTENIDOS PROCEDIMENTALES	ACTIVIDAD DE APRENDIZAJE	HORAS LECTIVAS	HORAS T. INDEP.
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Marco teórico sobre contratos y la actividad empresarial.</li> <li>• Contratos típicos vs contratos atípicos.</li> <li>• Contratos negociados vs contratos por adhesión.</li> <li>• Contratos físicos vs contratos digitales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se desarrollará conceptos generales de la materia y se analizará casos para comprender los fundamentos teóricos expuestos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentación del sílabo y guía del estudiante.</li> <li>• Asistir a las clases presenciales</li> <li>• Participar en Foros</li> <li>• Revisar las lecturas obligatorias</li> <li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>	2	1
<b>UNIDAD II</b> <b>Contratos Financieros</b>					

**Capacidades:**

- Analiza las instituciones del Derecho de la Empresa y su aplicación en los diferentes ámbitos de la actividad empresarial.
- Propone soluciones dentro del marco jurídico aplicable.
- Identifica la utilidad de la regulación jurídica de las instituciones del Derecho de la Empresa para el correcto ejercicio de la profesión.

2 y 3	<ul style="list-style-type: none"><li>• Contrato de Fideicomiso Bancario</li><li>• Contrato de Fideicomiso de Titulización.</li><li>• Análisis de casos prácticos</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de fideicomisos bancarios y de titulización.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Asistir a las clases presenciales</li><li>• Participar en Foros</li><li>• Revisar las lecturas obligatorias</li><li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li><li>• Realizar Tareas</li><li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li></ul>	12	6
4 y 5	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reglamento de Participación de Fondo de Inversión.</li><li>• Reglamento de Participación de Fondo Mutuo.</li><li>• Análisis de casos prácticos.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de fondos de inversión o fondos mutuos.</li></ul>			
6 y 7	<ul style="list-style-type: none"><li>• Contrato de Inversión: SAFE y Deuda Convertible</li><li>• Convenio de Accionistas</li><li>• Contrato de Underwriting</li><li>• Análisis de casos prácticos</li></ul>	Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de contratos de inversión, convenios de accionistas y el rol del underwriter.			
8 y 9	<ul style="list-style-type: none"><li>• Contrato de Leasing</li><li>• Contrato de Factoring y Contrato de Confirming</li><li>• Contrato de Project Finance</li><li>• Análisis de casos prácticos</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de contrato de leasing, de factoring y de Project Finance.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Asistir a las clases presenciales</li><li>• Participar en Foros</li><li>• Revisar las lecturas obligatorias</li><li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li><li>• Realizar Tareas</li></ul>	4	2

			Participar en los foros de retroalimentación.		
<b>UNIDAD III</b> <b>Contratos de Colaboración Empresarial</b>					
<b>Capacidades:</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Analiza las instituciones del Derecho de la Empresa y su aplicación en los diferentes ámbitos de la actividad empresarial.</li> <li>- Propone soluciones dentro del marco jurídico aplicable.</li> <li>- Identifica la utilidad de la regulación jurídica de las instituciones del Derecho de la Empresa para el correcto ejercicio de la profesión.</li> </ul>					
10	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contrato de Asociación en Participación.</li> <li>• Contrato de Consorcio</li> <li>• Análisis de casos prácticos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de esquemas contractuales de colaboración: AenP y consorcio.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asistir a las clases presenciales</li> <li>• Participar en Foros</li> <li>• Revisar las lecturas obligatorias</li> <li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>	4	2
11	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contrato de Comisión Mercantil</li> <li>• Contrato de Mandato.</li> <li>• Análisis de casos prácticos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de esquemas contractuales de colaboración.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>	4	0
<b>UNIDAD IV</b> <b>Otros contratos modernos</b>					
<b>Capacidades:</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Analiza las instituciones del Derecho de la Empresa y su aplicación en los diferentes ámbitos de la actividad empresarial.</li> <li>- Propone soluciones dentro del marco jurídico aplicable.</li> <li>- Identifica la utilidad de la regulación jurídica de las instituciones del Derecho de la Empresa para el correcto ejercicio de la profesión.</li> </ul>					

12	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contrato de Concesión</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de contrato.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asistir a las clases presenciales</li> <li>• Participar en Foros</li> <li>• Revisar las lecturas obligatorias</li> <li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>	9	6
13	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contrato de Distribución</li> <li>• Términos y condiciones en negocios digitales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración de los contratos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asistir a las clases presenciales</li> <li>• Participar en Foros</li> <li>• Revisar las lecturas obligatorias</li> <li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>		

**UNIDAD IV**  
**Contratos sobre Intangibles**

**Capacidades:**

- Analiza las instituciones del Derecho de la Empresa y su aplicación en los 11 diferentes ámbitos de la actividad empresarial.
- Propone soluciones dentro del marco jurídico aplicable.
- Identifica la utilidad de la regulación jurídica de las instituciones del Derecho de la Empresa para el correcto ejercicio de la profesión.

14	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Contrato de Know How</b></li> <li>• Contrato de Franquicia</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración del contrato.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asistir a las clases presenciales</li> <li>• Participar en Foros</li> <li>• Revisar las lecturas obligatorias</li> <li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>	2	1
15	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Contratos de Transferencia y de Licencia de Uso de Software</b></li> <li>• Contrato de Transferencia y de Licencia de Uso de Marca</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se expondrá el marco teórico y se desarrollará casos sobre la estructuración del contrato.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asistir a las clases presenciales</li> <li>• Participar en Foros</li> <li>• Revisar las lecturas obligatorias</li> <li>• Observar los videos y/o enlaces obligatorios y complementarios</li> <li>• Realizar Tareas</li> <li>• Participar en los foros de retroalimentación.</li> </ul>	2	1
16	<b>Examen Final</b>				

## V. ESTRATEGIAS DIDÁCTICAS

En la asignatura se considera la participación activa de los estudiantes para desarrollar los contenidos y actividades educativas previstas en el Aula, contando con la dirección estratégica del docente. El profesor proporciona información actualizada y resuelve dudas de los estudiantes, a través del foro de consultas o sesiones en línea, incentivando su participación activa, así mismo el estudiante asume responsabilidad de participación directa a nivel individual, realizando trabajos a través de la plataforma. Las estrategias metodológicas son de mucha utilidad al docente, para la mejora continua y logro del aprendizaje significativo, que es nuestra meta. Entre las que utilizamos tenemos:

- Preparar ensayos y/o resúmenes.
- Lluvia de ideas.
- Elaborar organizadores visuales.
- Elaborar resúmenes.
- Redactar ensayos
- Exposición on-line.
- Discusión o debate.
- Sesiones en línea

## VI. RECURSOS DIDÁCTICOS

- Libros digitales o E-books
- Clases presenciales
- Foros
- Correo
- Video tutoriales
- Videos explicativos
- Organizadores visuales
- Presentaciones multimedia, entre otros.

## VII. EVALUACIÓN DEL APRENDIZAJE

El proceso de evaluación se integra por los dos conceptos siguientes:

**I. Evaluación 1 (E1):** Es el promedio de las evaluaciones continuas, comprende:

- ✓ Controles de lecturas.
- ✓ Prácticas calificadas.
- ✓ Trabajos
- ✓ Intervenciones orales
- ✓ Foros
- ✓ Otras actividades en el Aula Virtual.

**II. Evaluación 2 (E2):** Equivale al 50% de la nota final.

Las evaluaciones continuas equivalen al 50% de la nota final.

Los profesores deberán ingresar la nota que corresponde a este rubro, a más tardar, dos semanas antes de finalizar el semestre académico.

$$\text{Nota Final} = E1 (50\%) + E2 (50\%)$$

NOTA: Los profesores están prohibidos de aplicar una ponderación distinta a la antes indicada, bajo responsabilidad.